

Use	Use Table															Reference
	District															
	A	R-2	R-1	R-½	R-¼	TR-1; TR-1/2	CB	DB	GB	WB	LB	LI	HBD	Walkway/Gateway MixB	Walkway/Gateway Com	
Residential Uses																
Single-family dwelling	P	P	P	P	P	--	SP	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Two-family dwelling	SP*	SP*	SP*	SP*	SP*	--	SP*	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Multifamily	--	--	--	SP*	SP*	--	SP*	--	--	--	--	--	--	SP* ⁶	--	§100-49
Townhouse	--	--	--	SP*	SP*	--	SP*	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Accessory apartment, existing structure	SP	SP	SP	SP	SP	--	SP	--	--	--	--	--	--	--	--	§100-42
Accessory apartment, new accessory structure	SP*	SP*	SP*	SP*	SP*	--	SP*	--	--	--	--	--	--	--	--	§100-42
Upper-floor apartment	--	--	--	--	--	--	P*	P* ₋₋₋	--	--	--	--	P*	SP* ⁶	--	--
Manufactured home	P ¹	--	--	--	--	--	P*	--	--	--	--	--	--	--	--	§100-15A.6
Manufactured home park	--	--	--	--	--	SP*	--	--	--	--	--	--	--	--	--	§100-47
Assisted living facility	--	--	--	SP*	SP*	--	--	--	SP*	--	--	--	--	--	--	--
Continuing care retirement community	--	SP*	SP*	SP*	SP*	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	§100-45
Nursing home	--	SP*	SP*	SP*	SP*	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Business Uses																
Adult use	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	SP*	--	--	--	§100-18
Agriculture	P	P	P	P	P	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	§100-15B.9
Animal husbandry	P	P	P	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	§100-15B.10
Bank	--	--	--	--	--	--	P*	P*	P*	--	--	--	P*	P*	P*	--
Bed & Breakfast	SP	SP	SP	SP	SP	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	§100-33
Convenience store	--	--	--	--	--	--	P*	SP*	P*	--	P*	--	P*	P*	P*	--
Day care, adult	SP*	SP*	SP*	SP*	SP*	--	SP*	--	SP*	--	P*	--	P*	--	--	--
Day care center	SP*	SP*	SP*	SP*	SP*	--	SP*	--	SP*	--	P*	--	P*	--	--	--
Family home day care	SP*	SP*	SP*	SP*	SP*	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	§100-33
Funeral home	--	P*	P*	--	--	--	P*	--	--	--	--	--	P*	--	--	--
Greenhouse and nursery	P	P*	P*	--	--	--	P*	P*	P*	--	--	--	P*	--	--	--
Home occupation - Class I	P	P	P	P	P	P	--	--	--	--	--	--	--	--	--	§100-33
Home occupation - Class II	SP*	SP*	SP*	SP*	SP*	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	§100-33
Kennel	SP*	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	SP*	P*	--	--	--
Light industry	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P*	P* ³	--	--	--
Marijuana Retail / Dispensary	--	--	--	--	--	--	--	SP*	SP*	--	--	SP*	SP*	SP*	SP*	§ 100-53
Marijuana Lounge	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	SP*	--	--	--	§ 100-53
Mining	SP*	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	§100-37
Motel or hotel	--	--	--	--	--	--	P*	P*	P*	P*	--	--	P*	P*	P*	--
Motor vehicle repair shop	--	--	--	--	--	--	--	--	SP*	--	--	SP*	P*	--	--	§100-48
Motor vehicle sales	--	--	--	--	--	--	--	--	SP*	--	--	--	P*	--	--	--
Motor vehicle service station	--	--	--	--	--	--	--	--	SP*	--	--	--	P*	--	--	§100-48
Office	--	--	--	--	--	--	P*	P*	P*	--	P*	P*	P*	P*	P*	--
Restaurant	SP*	--	--	--	--	--	P*	P*	P*	P*	--	--	P*	P*	P*	--
Restaurant, drive-through	--	--	--	--	--	--	--	P*	P*	--	--	--	P*	--	--	--

	A	R-2	R-1	R-½	R-¼	MH-1	CB	DB	GB	WB	LB	LI	HBD	Walkway/ Gateway MixB	Walkway/G ateway/G atway Com	Reference
Retail business (not listed elsewhere)	--	--	--	--	--	--	P*	SP*	P*	P*	P*	--	P*	P*	P*	§100-50
Service business (not listed elsewhere)	--	--	--	--	--	--	P*	SP*	P*	--	P*	P ^{4*}	P*	P*	P*	§100-50
Skating rink, bowling alley,	--	--	--	--	--	--	--	--	P*	--	--	--	P*	-	-	
Special uses for historic structures	SP*	SP*	SP*	SP*	SP*	SP*	SP*	SP*	SP*	SP*	SP*	SP*	SP*	-	-	§100-51
Telecommunications facilities, co-location	P(*)	--	--	--	--	--	P(*)	P(*)	P(*)	--	--	P(*)	P*	-	-	§100-39
Telecommunications facilities, new towers	SP*	-	-	-	-	-	-	SP*	SP*	-	--	SP*	-	-	-	§100-39
Theater	--	--	--	--	--	--	P*	SP*	P*	--	--	--	P*	-	-	
Veterinary office or animal hospital	SP*	--	--	--	--	--	--	SP*	SP*	--	P*	SP*	P*	P*	P*	
Warehouse	SP*	--	--	--	--	--	--	P*	P*	--	P*	P*	-	-	-	
Waterfront-compatible	--	--	--	--	--	--	--	--	--	SP*	--	--	-	-	-	
Waterfront-dependent	--	--	--	--	--	--	--	--	--	SP*	--	--	-	-	-	
Open Space Uses																
Campground	P*	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-	-	-	
Commercial timber harvesting	SP	SP	SP										-	-	-	§100-44
Conservation area	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	-	-	-	
Golf course or country club	P*	P*	P*										-	-	-	
Park, playground or other public recreation facility	P*	P*	P*	P*	P*	P*	P*	--	--	P*	P*	P*	-	-	-	
Recreational business	SP*	SP*	SP*	--	--	--	--	--	--	--	P*	--	-	-	-	
Wildlife refuge	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	-	-	-	
Community Uses																
Cemetery	SP*	--	SP*	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-	-	-	§100-43
Church or place of worship	P*	P*	P*	P*	P*	--	P*	P*	P*	--	P*	--	-	-	-	
Civic or youth center	--	SP*	SP*	SP*	SP*	--	SP*	--	--	--	P*	--	-	-	-	
Club	--	SP*	SP*	SP*	SP*	--	SP*	--	--	--	P*	--	-	-	-	
Essential services	P*	P*	P*	P*	P*	P*	P*	P*	P*	P*	P*	P*	-	-	-	
Hospital	--	SP*	SP*	SP*	SP*	--	SP*	SP*	SP*	--	SP*	--	P*	-	-	
Library or museum	--	SP*	SP*	SP*	SP*	--	P*	--	--	--	SP*	--	-	-	-	
School, private	--	SP*	SP*	SP*	SP*	--	SP*	--	--	--	P*	--	P*	-	-	
School, public	P*	P*	P*	P*	P*	--	P*	--	--	--	P*	--	P*	-	-	
Small wind energy facility																See Section 100-32 of this Chapter